

Uchwała Nr LXXXIV/1860/2023  
Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 29 sierpnia 2023

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Zbyszewskiego 15 w Rzeszowie z firmą "RES-MED" Urban i partnerzy, spółka partnerska lekarzy, KRS: 0000064576 NIP: 8133279175 na okres 10 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie do projektu Uchwały Nr LXXXIV/1860/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 29 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Najemca lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Zbyszewskiego 15, o pow. 271,04 m<sup>2</sup>, firma "RES-MED" Urban i partnerzy, spółka partnerska lekarzy, w dniu 1 listopada 2013 r. zawarł umowę najmu na w/w lokal użytkowy na okres 10 lat.

Najemca zwrócił się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony.

Z uwagi na fakt, iż lokal użytkowy znajduje się w budynku przychodni, a najemca prowadzi działalność związaną z opieką medyczną, proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu, a co za tym idzie podjęcie stosownej uchwały.